

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 20.05.2026, klo 17:00 - 17:47

Paikka Viirikukko, kokoushuone Pikku-Martta, Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola

Käsitellyt asiat

§ 20 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 21 Pöytäkirjan tarkastus

§ 22 Asialistan hyväksyminen

§ 23 Maa-aineslupa (jatkolupa), Infrastar Oy, Tennilän ottoalue, kiinteistö 98-449-2-87

§ 24 Ilmoitusasiat

§ 25 Ajankohtaiset asiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Kauhanen, puheenjohtaja
Mikko Niipala, 1. varapuheenjohtaja
Kari Aaltonen
Saga Jantunen-Tillgren
Tommi Nurminen

Muut saapuvilla olleet

Iina Tuukkala, hallintosihteeri, sihteeri
Pekka Laitinen, kehityspäällikkö, esittelijä
Sameli Männistö, ympäristösihteeri, esittelijä

Allekirjoitukset

Minna Kauhanen
Puheenjohtaja

Iina Tuukkala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.05.2026

20.05.2026

Kari Aaltonen

Tommi Nurminen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 21.5.2026

Iina Tuukkala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kari Aaltonen ja Tommi Nurminen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Aaltonen ja Tommi Nurminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 22

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 132 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 133 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Maa-aineslupa (jatkolupa), Infrastar Oy, Tennilän ottoalue, kiinteistö 98-449-2-87

HOLDno-2026-28

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Liitteet

- 1 Maa-aineslupa, PÄÄTÖSLIITE, Infrastar Oy, Pekarinmäki, jatkolupa 2026
- 2 118125_01 Nykytilannekartta
- 3 118125_02 Ottosuunnitelma
- 4 118125_03 Maisemointisuunnitelma
- 5 118125_04 Leikkaus A-A
- 6 118125_05 Leikkaus B-B
- 7 118125_06 Leikkaus C-C

Infrastar Oy on jättänyt valvontajaostolle maa-ainelain mukaisen lupahakemuksen koskien maa-ainesten (sora ja hiekka) ottamista kiinteistöllä 98-449-2-87 (Pekarinmäki) Hollolan kunnan Untilan kylässä. Lupaa haetaan 5 vuodeksi 107 000 m³ktr kokonaisottomäärälle. Vuosittainen ottomäärä on keskimäärin 30 000 m³ktr, mutta todellinen vuotuinen ottomäärä vaihtelee kysynnän mukaan. Ottamisalueen pinta-ala on 3,2 ha ja varsinaisen ottoalueen 2 ha.

Lisäksi haetaan lupaa toiminnan aloittamiseen/jatkamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kyseessä on olemassa oleva toiminta, jonka nykyisen maa-aineluvan (Hollolan kunnan valvontajaosto, 11.5.2016 § 27) voimassaolo päättyy 18.5.2026.

Alueen ominaisuudet ja kaavatilanne

Ottamisalue sijaitsee Kukonkoivu-Hatsinan 1E-luokan pohjavesialueella, pohjaveden varsinaisella muodostumisalueella.

Alueella ei ole asemakaavaa. Hollolan kunnan strategisessa yleiskaavassa 2020 alue on merkitty maaseutuelinkeinojen alueeksi ja maa-ainesten ottoalueeksi. Alue rajautuu lännessä harjujen suojelualueeseen ja läheisyyteen on merkitty myös ohjeellinen ekologinen ja virkistysyhteys. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 alue on merkitty maa-ainesten ottoalueeksi. Maakuntakaavan 2060 luonnoksessa ottamisalue sijoittuu edelleen maa-ainestenottoalueen merkinnän alueelle, ja ottamisalueen länsipuolella on arvokas geologinen muodostuma -merkintä. Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Asian käsittely

Kuulutus sekä hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusaikana 2.2.2026 – 10.3.2026 yleisesti nähtävänä Hollolan kunnan verkkosivuilla. Ilmoitus kuulutuksesta lähetettiin kirjeitse hakemusalueen sisältävän kiinteistön rajanaapurikiinteistöjen omistajille. Lisäksi kuulutuksesta on julkaistu tieto ESS Viikko -lehdessä. Hakemuksen johdosta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä. Hakemuksesta pyydettiin lausunnot Lupa- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

valvontavirastolta, terveydensuojeluviranomaiselta (Päijät-Hämeen ympäristöterveys), Päijät-Hämeen liitolta sekä Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalveluilta.

Ehdotus

Esittelijä: Sameli Männistö, ympäristösihteeri

Valvontajaosto on tutustunut hakemusasiakirjoihin ja päättää myöntää Infrastar Oy:lle liitteen mukaisen luvan maa-ainesten (sora ja hiekka) ottoon kiinteistölle 98-449-2-87 (Pekarinmäki).

Hakijalle myönnetään myös maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Kyseessä on olemassa oleva maa-ainestenottoalue, joka on jo nykyisellään lähes koko laajuudeltaan avattu maa-ainesten otolle, eikä alue näin ollen nykyiselläänkään ole luonnontilainen. Ottoalueen rajaus ei muutu aiemman luvan mukaisesta rajauksesta. Valvontajaosto katsoo, että toiminnan aloittaminen ennen lainvoimaiseksi tuloa ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosainen: Infrastar Oy; Päätös tiedoksi: Lupa- ja valvontavirasto, Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus, Päijät-Hämeen Ympäristöterveys, Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalvelut, Päijät-Hämeen liitto; Tieto päätöksestä: erillistiedoksiannon saaneet asianosaiset erillisen listan mukaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Ilmoitusasiat

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Pihlaja-Kuhna, ympäristötarkastaja, mari.pihlaja-kuhna@hollola.fi

Pöytäkirjat

Esityslistat

Kirjeet

Päätökset

- Vaasan Hallinto-oikeuden päätös 16.4.2026 (Dnro 440/03.04.04.04.23/2025): Uudenmaan ELY-keskuksen (1.1.2026 lähtien Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus) maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupa maa-ainesten ottoon, louhintaan ja murskaukseen kiinteistöille 283-401-10-11 (Vahteristo) ja 283-401-9-19 (Vahteristo II). Hallinto-oikeus on hylännyt valittajien vaatimuksen suullisesta käsittelystä, eikä tutki esitettyjä korvausvaatimuksia. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen enemmälti, mutta muuttanut valvontajaoston päätöksen lupamääräystä 17 (lisätty vaatimus ilmoittaa räjäytysten ajankohdasta viimeistään vuorokautta ennen räjäytystä).

- Lupa- ja valvontavirasto, Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitettujen lintulajien häirintää ja tappamista, 17.4.2026 (LVV-U/36711/2026). Lupa on myönnetty valkoposkihanhiin ja tundrahanhiin karkottamiseen niitä vahingoittamattomilla menetelmillä alla luetelluin ehdoin. Lupaa ei myönnetä valkoposkihanhiin tappamiseen.

- Lupa- ja valvontaviraston päätös 23.4.2026 (LVV-U/19650/2026): Romuta Oy, Lahden yksikön toiminnan ja ympäristöluvan muuttaminen sekä toiminnan aloittamislupa, Lahti.

Lausunnot

- Lupa- ja valvontaviraston 21.4.2026 (LVV-U/44608/2026) lausunto Kutajärven alueen Natura 2000 -alueen hoito- ja käyttösuunnitelmasta.

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Laitinen kehityspäällikkö, Sameli Männistö ympäristösihteeri

Valvontajaosto merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Sameli Männistö, ympäristösihteeri, sameli.mannisto@hollola.fi

Aikkalan suljettujen kaatopaikkojen suotovesiä selvitetään. Hollolan kunta on julkaissut asiasta kaksi tiedotetta, jotka löytyvät seuraavista linkeistä:

- Tiedote 30.4.2026: <https://hollola.fi/ajankohtaista/uutiset/aikkalan-suljettujen-kaatopaikkojen-suotovesia-selvitetaan/>

- Tiedote 12.5.2026: <https://hollola.fi/ajankohtaista/uutiset/aikkalan-suljettujen-kaatopaikkojen-suotovesien-selvityksia-jatketaan/>

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§23

Hallintovalitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on vahvistettu vastaanotetuksi. Jos asiakirjaa ei ole vahvistettu vastaanotetuksi seitsemän päivän kuluessa sähköisen viestin lähettämisestä, tiedoksiannossa noudatetaan, mitä siitä muualla laissa säädetään.

Asianomaisen katsotaan saaneen paperimuodossa olevasta päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianomaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianomaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Valitus hallinto-oikeudelle tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Sähköposti: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna

Faksinumero: 029 564 2269

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Puhelinnumero: 029 564 2210

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-perjantai klo 8.00-16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti ja ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelua käyttäen. Myös muu sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta..

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä yhteystiedot. Myös kotikunta on hyvä mainita. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta <https://tuomioistuimet.fi/fi/index/asiointijulkisuus/maksut.html>

Tuomioistuinmaksulakiin linkki <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455>

Pöytäkirja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Postiosoite: PL 66, 15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§20, §21, §22, §24, §25

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.